



74 personnes formées

54 personnes diplômées

60% des embauches en sortie de formation

6 formations depuis 2017

73% Taux de réussite

1^{er} Employeur des stagiaires de l'École



INFOS UTILES



PONTOISE

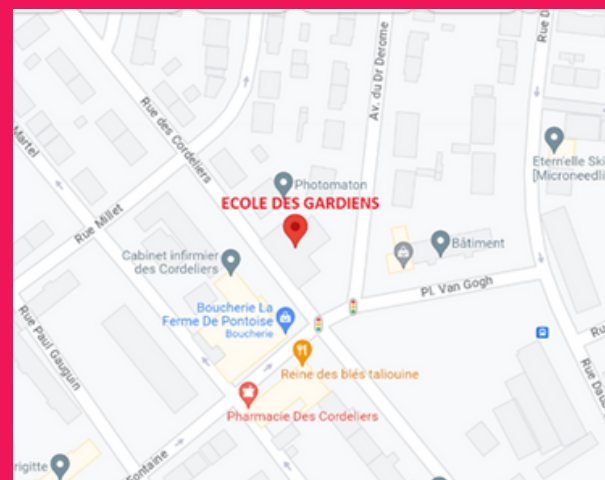
L'ÉCOLE DES GARDIENS D'IMMEUBLE DES FILIALES IMMOBILIERES D'ACTION LOGEMENT

Action Logement et ses filiales immobilières en Île de France représentent près de logements répartis dans plusieurs milliers de résidences sur les départements franciliens. Les besoins en recrutement sur le métier de gardien-ne d'immeuble s'accroissent afin d'accompagner l'évolution des bailleurs dans leur croissance et leur développement (vente, achat, constructions, copropriétés). Pour cela il est important de bénéficier d'un personnel de proximité à même de répondre aux nouvelles attentes dans la gestion des biens locatifs

Le projet « Ecole des gardiens » porté par les filiales d'Action Logement avec l'appui de L'apes a pour objectif de répondre aux besoins en recrutement. L'approche consiste à proposer une formation sur mesure, adaptée aux exigences des bailleurs, tout en permettant des recrutements à proximité des sites en tension. La démarche « Ecole des gardiens » s'inscrit dans un projet plus global d'amélioration de vie des quartiers et des habitants en proposant une offre de formation qui contribue à l'emploi local et durable.

L'ÉCOLE DES GARDIENS D'IMMEUBLE DES FILIALES IMMOBILIERES D'ACTION LOGEMENT

2 Rue des Cordeliers
95300 Pontoise



ACCÈS VOITURES

Via la A15 Départementale D915

ACCÈS EN TRANSPORTS EN COMMUN

Depuis la Gare de Cergy Préfecture
BUS 42 Arrêt Paul Cézanne
BUS 57 Arrêt Alsace Bretagne
BUS 95-05 Hôpital Administration

Depuis la Gare de Pontoise
BUS 35 Arrêt Ch. Bouticourt

CONTACT INFOS

Jessica MARAIS +33 6 89 84 02 04
Laleska LOPES +33 7 86 28 1546
contact@apes-dsu.com

Sophie CHIROLLE le PoleS
sophie.chirolle@lepoles.org

L'ÉCOLE DES GARDIENS D'IMMEUBLE DES FILIALES IMMOBILIERES D'ACTION LOGEMENT

Formations certifiantes à destination des demandeurs d'emplois et/ou en reconversion

DE GARDIEN D'IMMEUBLE



Envoyez votre CV



contact@apes-dsu.com

Plus d'infos ?
ou flashez le QR Code





LE MÉTIER DE GARDIEN.NE D'IMMEUBLE

Poste clé chez les bailleurs sociaux, le/la gardien(ne) d'immeuble est le lien privilégié entre l'organisme et ses locataires.

Le/la gardien.ne d'immeuble accueille les locataires à leur arrivée, les renseigne et s'assure au quotidien de leur confort dans la résidence : propreté, sécurité, tranquillité, entretien courant... tout en veillant à maintenir de bonnes relations entre les résidents.

Il/elle est le premier interlocuteur des locataires comme des intervenants sur site et contribue, par ses actions, au quotidien à la qualité de vie sur les sites

SES MISSIONS

- Être à l'écoute des locataires, gérer les réclamations et apporter des réponses.
- Assurer l'entretien courant du patrimoine, la surveillance et la sécurité, la maintenance technique et la gestion locative (visite des logements, état des lieux) sur une ou plusieurs résidences.
- Contribuer à l'amélioration des performances économiques (vacances, maîtrise des dépenses d'entretien courant, évaluation des fournisseurs, et remise en état des locaux) et au « bien vivre ensemble » de son groupe d'habitation

SES QUALITÉS

- autonomie,
- organisation,
- force de proposition,
- sens du service,
- esprit pratique,
- polyvalence,
- qualités relationnelles,
- diplomatie

PRÉREQUIS

- Être demandeurs d'emplois inscrits à Pôle Emploi sur l'intégralité des départements franciliens,
- maîtriser le français (écrit et oral) et les mathématiques,
- avoir des compétences informatiques de bases (traitement de texte, tableur, mails)

CONTRAT EN CDDI

(contrat durée déterminé d'insertion) de 10 mois dans le cadre d'un Atelier Chantier d'Insertion avec l'association Le Pole S

Envoyez votre CV



contact@apes-dsu.com

Plus d'infos ?
ou flashez le QR Code

